



12 et 13 mars + 18 avril 2018 à Strasbourg | 3 jours

concevoir un permis d'aménager

>>> *développement durable et œeb*

Formatrices : Audrey DROUART, juriste &

Noëlle VIX-CHARPENTIER, architecte urbaniste

Retours d'expériences : Claire Hamann, architecte urbaniste & un maître d'ouvrage privé

PROGRAMME

Jour 1 : Cadre réglementaire et méthodologie

Cadre réglementaire

- Le cadre réglementaire / Les questions urbaines
- Rôle, missions et responsabilité de l'architecte par rapport à la loi CAP

Définition des différentes étapes du projet

- Les étapes et les différents niveaux de missions : de la programmation à la réalisation et au suivi des permis de construire.

Méthodologie de conception et ses thématiques

- L'existant, les réseaux, l'aménagement des espaces publics de qualité, la mixité des formes urbaines, l'organisation de l'espace durable, les étapes itératives.
- La phase des esquisses, la base documentaire, la visite de terrain, les acteurs à rencontrer.
- Implications sur le projet, liens et traitement / Faisabilité économique, équilibres et incidences sur le programme / Montage du dossier

Jour 2 : Montage opérationnel et approche financière

- Evaluation de la faisabilité et du montage opérationnel (opérateur privé et public), implication sur le programme, finalisation et contenu du dossier, les missions et leur évaluation.
(Présentation et analyse d'un bilan d'aménagement Ratio des différents coûts)
- Les attentes des opérateurs

Jour 3 : Mise en pratique et retours d'expériences

Le contenu du dossier permis d'aménager / Evaluations et démarchage – Etude de cas

Evaluer la conception, l'opération
Stratégie de démarchage

Le suivi architectural

Encadrement du projet urbain / Suivi des permis

Présentations d'opérations d'aménagement

Démarchage

Retour sur expérience

PUBLIC

Maîtres d'œuvre et maîtres d'ouvrage publics et privés : architectes, urbanistes, programmistes, AMO, collectivités, promoteurs, bailleurs, SEM

OBJECTIFS DE FORMATION

- > Identifier le **contexte réglementaire** du permis d'aménager et la responsabilité de l'architecte
- > Repérer les **principes fondamentaux qui régissent un PAPE**
- > Identifier les **étapes de montage d'une opération de permis d'aménager**, les différents niveaux de missions et repérer les acteurs
- > **Etablir un permis d'aménager** porteur d'un projet urbain et soucieux des risques environnementaux et projeter sa mise en œuvre
- > **Analyser et évaluer la faisabilité** et l'équilibre d'une opération d'aménagement

DUREE, LIEU & TARIF

3 jours de formation soit 22,5 heures

Horaires : de 9h à 12h30 et de 14h à 18h

Lieu : STRASBOURG

Tarif : 900 € nets de taxes

Formation prise en charge par votre OPCA

Formation éligible au titre de la formation continue des architectes

METHODES PEDAGOGIQUES

Présentation power point - Exemples/échanges

Etude de cas concrets, exercices

- > **Les supports de cours** seront remis aux participants
- > Taille du groupe : max. 16 personnes

CONTACT

Hélène LUDMANN - helene.ludmann@scop-les2rives.eu

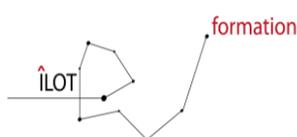
À la Plage, 15 avenue du Rhin, 67100 STRASBOURG

Tél : 06 61 87 36 63 // www.scop-les2rives.eu



Action soutenue par le CNOA

Formation organisée en collaboration avec :



> scop-les2rives.eu

Scop les 2 rives, déclaration d'activité de formation enregistrée sous le n° 82 69 12060 69 (cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat)



La Scop les 2 rives accompagne l'évolution des pratiques professionnelles pour répondre de façon innovante aux nouveaux enjeux de société.

FICHE D'INSCRIPTION

Vous pouvez vous inscrire à nos formations en envoyant cette fiche d'inscription à l'adresse suivante :

>Par courrier : Scop les 2 rives, 15 avenue du Rhin – 67100 STRASBOURG

>Par mail : helene.ludmann@scop-les2rives.eu

Et pour toute demande d'information complémentaire : Hélène LUDMANN, + 33 (0)6 61 87 36 63

STRUCTURE : _____

Adresse _____ CP _____ Ville _____

Nom de l'OPCA _____

EMPLOYEUR :

NOM _____ Prénom _____

Fonction _____

STAGIAIRE :

NOM _____ Prénom _____

Fonction _____ Adresse e-mail _____

N° tél. _____ N° port. _____

Je souhaite m'inscrire à la formation _____

Date : _____ Lieu : _____ Tarif : _____

Fait à _____ Le _____

Signature